

Изменения в проектную декларацию

(от 07.04.2017)

«Среднеэтажные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение, кадастровый номер 47:07:0957004:1165. 1 этап строительства. Корпус 1».

Раздел 1.

Информация о застройщике

- 1. Изложить пункт 1.1.2 проектной декларации в следующей редакции:**

Юридический адрес: 191024 Санкт-Петербург, ул. 4-я Советская, д.43, лит. А, помещение 1-Н.

Фактический адрес :194354 Санкт-Петербург, ул. Есенина д.1 , к.1, помещение 47Н

Раздел 2.

Информация о проекте строительства

- 2. Пункт 2.12.1 проектной декларации «Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам долевого участия» изложить в следующей редакции:**

«Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием в соответствии с Федеральным Законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого и нежилого помещения по договору участия в долевом строительстве осуществляется путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого и нежилого помещения по договору участия в долевом строительстве со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющим требованиям, указанным в п.2 ч.1 ст.15.2 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ « Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Договор страхования: Генеральный договор №35-95225/2016 страхования гражданской ответственности застройщика от 07.04.2017 года за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору долевого участия в долевом строительстве в соответствии с которым страховщиком оформляются отдельные страховые полисы на каждую квартиру, указанную в п. 2.5 настоящей проектной декларации.

Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Проминстрах» (ИНН 7704216908, КПП 770301001, Адрес: г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707)

Объект: Среднеэтажные жилые дома, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение, кадастровый номер 47:07:0957004:1165, 1 этап строительства, Корпус 1, по строительному адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение и входящие в его состав квартиры, указанные в п. 2.5 настоящей проектной декларации».

Генеральный директор
ООО «Алгоритм Девелопмент»



О.И. Самсонов